

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, руб*
--------------------	-------------------	-----------------

Архитектурное проектирование домов в Белгороде

Готовый 2D проект (без 3D визуализации)	Компл.	4000
Готовый 3D проект + основной комплект 2D чертежей	Компл.	6000
Разработка индивидуального 2D проекта	Компл.	От 7000
Разработка индивидуального 2D проекта + основной комплект 2D чертежей	Компл.	От 14000
Составление сметы	шт	От 3000

Строительство домов под ключ в Белгороде

Строительство дома под ключ	м ²	18500
-----------------------------	----------------	-------

В цену строительства дома под ключ за один м² по общей площади застройки входит :

- Фундамент ленточный
-Цоколь из керамического кирпича
-Обратная засыпка грунта
-Разводка канализации
-Монолитная плита (Черновой пол)
-Стены блоки «Аэробел» толщиной 250 мм (возможна замена на керамо- керамзитобетонный блок)
-Утеплитель 50мм
-Облицовочный полуторный кирпич (Цвет на выбор)
-Ж/б плиты перекрытия (на 2х этажный дом)
-Железобетонный армопояс
-Кровля металлочерепица + водосточная система
-Утепление потолка 150мм
Окна ПВХ
Входная металлическая дверь
-Развод инженерных коммуникаций: электрика, отопление + «теплый пол», водоснабжение
-Штукатурка, шпатлёвка, подготовка под обои
-Чистовые полы
-Натяжные потолки

Вам останется только положить напольные покрытия, поклеить обои, вставить двери, установить кухню и сан фаянс. ДОМ ГОТОВ. Эти виды работ Наша компания также выполняет (смотрите ниже по прайсу). Мы работаем с лучшими дизайнерами г. Белгорода и профессионалами своего дела.

Строительство бань под ключ в Белгороде

Строительство бани под ключ	м ²	12000
-----------------------------	----------------	-------

В цену строительства бани под ключ за один м² по общей площади застройки входит :

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

-Фундамент буронабивной

-Цоколь из керамического кирпича

-Обратная засыпка грунта

-Разводка канализации

Монолитная плита (Черновой пол)

-Стены блоки «Аэробел» толщиной 250мм (возможна замена на керамо- керамзитобетонный блок)

Стены – Облицовка панелями «Блок Хаус»

-Кровля металлочерепица + водосточная система

-Утепление потолка 150мм

- Окна ПВХ

-Входная металлическая дверь

Возведение фундамента под ключ в Белгороде

Работа

Выкос площадки под фундамент, нивелировка, анализ грунта, разметка

Бесплатно

Копание траншеи

м³

400

Вязка армирующего каркаса

м3

200

Доставка бетона и арматуры на объект

м3

400

Устройство песчаной подсыпки

м3

100

Прием бетона

м3

200

Материалы

Арматура D=12мм

м3

480

Песок природный

м3

70

Бетон (М200 на граните фр 5-20мм ГОСТ В15 F75)

м3

3400-3900

Итого

м3

5250-5750

Гидроизоляция (работа +материал)

м.п.

200

Земляные работы

Разметка фундамента

м2

30

Копание траншеи в ручную

м3

400

Копание траншеи экскаватором

м.п.

150

Обратная засыпка

м3

100

Обустройство гравийных оснований

м2

400

Обустройство песчаных оснований

м2

200

Фундаментные работы

Вязка армирующего каркаса

м3

200

Прием бетона

м3

100

Монтаж блоков ФБС

шт

от 250

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

Обмазочная вертикальная гидроизоляция фундамента битумом с разогревом смеси 1 слой	м2	100
Оклеечная вертикальная гидроизоляция фундаментов из 2-х слоев гидроизола с наклейкой горелкой	м2	250
Вертикальная гидроизоляция 1 слой	м2	125
Горизонтальная гидроизоляция 1 слой	м2	25
Изготовление ленточного фундамента (в грунте с выставлением опалубки 0.5 м над поверхностью земли, армирование, бетонирование)	м3	2500

Возведение Цоколя под ключ в Белгороде

Цоколь из керамического кирпича

м3

8200

В цену возведения цоколя из керамического кирпича под ключ за один м3 входит :

-Закупка и доставка материалов на объект

-Кирпич керамический пр-ва «Турово», цемент «Себряков» М500, песок, вода, кладочная сетка.

-Кладка керамического кирпича

Цоколь из керамического кирпича + облицовка клинкерным кирпичом

м3

11350

В цену возведения цоколя из керамического кирпича + облицовка клинкерным кирпичом под ключ за один м3 входит :

-Закупка и доставка материалов на объект

Кирпич керамический пр-ва «Турово», клинкерный кирпич производства завода ООО «Керамейя», цемент «Себряков» М500, песок, вода, кладочная сетка.

-Кладка керамического и клинкерного кирпича

Монолитный цоколь под ключ из тяжелого бетона (профессиональная опалубка)

м3

8000 - 9000

В цену возведения монолитного цоколя из тяжелого бетона (профессиональная опалубка) под ключ за один м3 входит :

-Закупка и доставка материалов на объект

-Доставка опалубки на объект

- Бетон (М200 на граните фр 5-20мм ГОСТ В15 F75), арматура D=12мм, гидроизоляция, вязальная проволока

Установка опалубки согласно проекту, вязка армирующего каркаса, укладка гидроизоляции, прием бетона, демонтаж опалубки

Монолитный цоколь под ключ из тяжелого бетона (доска)

м3

9000

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

В цену возведения монолитного цоколя из тяжелого бетона (доска) под ключ за один м3 входит :

-Закупка и доставка материалов на объект

- Доска обрезная 6000x150x25мм, Бетон (М200 на граните фр 5-20мм ГОСТ В15 F75), арматура D=12мм, гидроизоляция, вязальная проволока

Установка опалубки согласно проекту, вязка армирующего каркаса, укладка гидроизоляции, прием бетона, демонтаж опалубки

Работы по возведению цоколя

Армированная кладка цоколя из полнотелого кирпича под штукатурку с приготовлением раствора

шт

6

Изготовление опалубки для монолитного цоколя из доски высотой до 800 мм + армирование арматурой

м.п

900

Обмазочная вертикальная гидроизоляция фундамента битумом с разогревом смеси 1 слой

м2

100

Укладка кладочной сетки

м.п.

25

Обустройство монолитной плиты под ключ (черновой пол) в Белгороде

Обустройство монолитной плиты под ключ толщиной от 100 до 150мм

м2

1050

В цену обустройства монолитной плиты под ключ за один м2входит :

-Подготовка песчаной подушки + трамбовка

-Укладка гидроизоляции

-Вязка арматуры D=10мм с ячейкой 400x400мм

-Прием бетона

- Бетон (М200 на граните фр 5-20мм ГОСТ В15 F75), арматура D=10мм, гидроизоляция, вязальная проволока

Работы по обустройству монолитной плиты

Укладка утеплителя (пеноплекс)

м2

50

Укладка поребрика по периметру цоколя

шт

150

Перекрытия

Монтаж плит перекрытия (без учета работы крана)

м2

60

Устройство монолитных участков(выставление опалубки, армирование, бетонирование)

м2

1600

Заделка межплитных швов раствором

м.п.

50

Устройство монолитного ж/б перекрытия (выставление опалубки, армирование, бетонирование)

м2

2200

Устройство деревянного перекрытия

м2

120

Настил черновой доски

м2

100

Устройство обрешетки пола

м2

70

Шумоизоляция перекрытия

м2

70

Возведение стен

Кладка стен из пенобетона(газосиликат, блоки

м3

1450

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

«Аэробел»)		
Кладка черновая наружных и внутренних стен из керамзитобетонных блоков	м2	1200
Кладка стен кирпичных наружных и внутренних из кирпича силикатного (полуторный)	м3	2800
Кладка стен кирпичных наружных и внутренних из кирпича керамического (одинарный)	м3	3300
Укладка утеплителя 50мм (1 слой)	м2	50
Кладка перегородок из керамзитобетонного полублока	м2	300
Кладка чистовая под прутки полуторным кирпичом	м2	От 800
Кладка чистовая под прутки одинарным кирпичом	м2	От 1000
Кладка чистовая фронтонов под прутки полуторным кирпичом	м2	1300
Кладка чистовая фронтонов под прутки одинарным кирпичом	м2	1500
Кладка дымоходов и вент. каналов из одинарного керамического кирпича	м3	5200
Кладка чистовая вокруг колон, окон, из одинарного кирпича	шт	28
Кладка кирпичных столбов	м3	4400
Монтаж ж/б перемычек (без учета работы крана)	шт	От 150
Монтаж ж/б прогона (без учета работы крана)	шт	От 400
Устройство ж/б армопояса перед укладкой плит или мауэрлатом	м.п.	От 600
Монолитная лестница из ж/б		
Межэтажная лестница с обычными степенями. Установка опалубки, армирование и прием бетона	м.п.	2000
Площадка. Установка опалубки, армирование и прием бетона	шт	3000
Межэтажная лестница с забежными степенями. Установка опалубки, армирование и прием бетона	м.п.	от 2500
Входная лестница	м.п.	от 800
Кровля под ключ в Белгороде		
Кровля дома металлочерепицей под ключ	м2	От 2500
В цену кровли дома металлочерепицей под ключ под ключ за один м3 входит :		
Доска обрезная(4 вида), -Гидро- пароизоляция, металлочерепица, профлист, водосточная система, метизы, колпак на дымоход, утеплитель		
-Стропильная система		
-Гидро- пароизоляция		
-Обрешетка		
-Зонт на дымоход + обшивка профлистом		

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

-Монтаж металлочерепицы

-Подшивка профлистом

-Водосточная система

Кровля

Устройство пароизоляции

м2

50

Устройство гидроизоляции

м2

50

Монтаж стропильной системы

м2

350

Монтаж обрешетки

м2

100

Устройство сплошного настила фанерой или ОСБ по готовой обрешетке

м2

100

Утепление кровли 150мм

м2

200

Укладка кровельного материала

Ондулин простой

м2

200

Металлочерепица

м2

300

Мягкая кровля

м2

400

Установка мансардных окон

шт

2500

Монтаж вентиляционных отверстий

шт

500

Подшивка ветровой планки

м.п.

120

Установка зонтов труб и вентиляционных каналов

шт

500

Подшивка профлистом свесов и фронтонов до 700мм

м.п.

300

Монтаж водостоков горизонтальных/вертикальных

м.п.

300

Фасад

Монтаж лесов

м2

50

Оштукатуривание фасадов

м2

350

Оштукатуривание рустов прямых

м.п.

150

Оштукатуривание под «Короед»

м2

900

Оштукатуривание откосов

м.п.

250

Изготовление рустов

м.п.

250

Изготовление рустов закругленных

м.п.

400

Декоративная штукатурка

м2

250

Покраска рустов

м.п.

170

Покраска откосов

м.п.

110

Цены на отделочные работы в Белгороде

Наименование работ

Единица измерения

Стоимость, руб*

Пол

Чистовая стяжка от 50 – 80 мм

м2

220

Выравнивание пола цементно-песчаным раствором до

м2

250

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

30 мм		
Частично выравнивание пола (заделка трещин, отверстий)	м2	100
Устройство чистовой самовыравнивающейся смесью под паркет, линолеум	м2	200
Гидроизоляция пола	м2	200
Демонтаж стяжки до 30мм	м2	150
Демонтаж стяжки более 30мм	м2	200
Демонтаж плитки	м2	70
Демонтаж паркета/деревянного пола	м2	80
Демонтаж линолеума	м2	50
Кладка напольной керамической плитки	м2	350
Установка порогов	м.п.	100
Кладка настенной керамической плитки	м2	400
Кладка фигур из плитки одного размера	м2	500
Кладка фигур из плитки разного размера	м2	900
Орнамент плиточный	м.п.	300
Укладка линолеума	м2	150
Проварка швов линолеума	м.п.	80
Настил ковровина	м2	200
Настил паркетной доски	м2	300
Укладка ламината	м2	150
Лакировка и установка плинтуса	м.п.	150
Потолки		
Шпатлёвка, выравнивание, шлифовка	м2	150
Грунтовка потолка	м2	20
Размывка водоземлюсионки и мела	м2	30
Снятие старых обоев	м2	50
Монтаж пластикового подвесного потолка	м2	150
Монтаж реечного подвесного потолка	м2	150
Монтаж подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости	м2	300
Монтаж подвесного потолка из гипсокартона с перепадами в нескольких плоскостях	м2	400
Монтаж подвесного потолка из дерева (вагонка)	м2	300
Монтаж полиуретановых «багетов» по периметру потолка	м.п.	100
Монтаж лепнины из полиуретана под светильники и люстры	шт	200
Поклейка потолочных обоев	м2	160
Межкомнатные двери		
Демонтаж	шт	200

ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В БЕЛГОРОДЕ

Установка новой (обычная)	шт	1700
Установка новой (распашная)	шт	2300
Стены		
Демонтаж стены из кирпича толщиной 120мм	м2	250
Демонтаж стены из кирпича толщиной 250мм	м2	450
Демонтаж стены из пенобетонных блоков толщиной 150мм	м2	250
Демонтаж стены из пенобетонных и керамзитобетонных блоков толщиной 200мм	м2	350
Демонтаж бетонных межкомнатных перегородок до 100мм	м2	От 2000
Демонтаж цементно-песчаной штукатурки	м2	50
Демонтаж керамической плитки	м2	90
Снятие старых обоев	м2	40
Штукатурка толщиной до 30 мм	м2	270
Штукатурка бетонных стен	м2	270
Штукатурка бетонных стен без сетки	м2	350
Штукатурка круглых стен	м2	От 450
Штукатурка откосов дверных/оконных	м2	270
Штукатурка откосов арочных	м2	550
Проклейка стен армирующим материалом(стекло холст, строительный бинт)	м2	45
Шпатлёвка и шлифовка стен	м2	80
Грунтовка стен	м2	20
Проклейка стен звукоизоляционным материалом	м2	170
Поклейка стеклообоев	м2	110
Поклейка виниловых и бумажных обоев	м2	110
Поклейка рельефных обоев	м2	150
Нанесение жидких обоев	м2	150
Монтаж стеновых пластиковых панелей	м2	250
Облицовка керамической плиткой	м2	400
Облицовка керамической плиткой - бордюром	М.п.	120
Облицовка стен камнем или кирпичом	м2	500
Облицовок арок угловой плиткой	М.п	800
Облицовка мозаикой	м2	750
Монтаж перегородок их гипсокартона	м2	250